

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 18 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 381

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΓ 192481 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μαλεσιάδος Βάλτου, Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.1955 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 572/67 Β. Δ/τος.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5. Τὰς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Λ7/16/11/7.10.1970 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν «περὶ Ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Λ9/1—8/9.8.1971 κοινὴν ἐγκύκλιον τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ Ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», β) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως τροποποιήσεων, ἐπεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων», γ) τοῦ Ν.Δ. 1018/21.10.1971 (ΦΕΚ 220 τεῦχος Α'/1971), δ) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», καὶ

9. Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμῆμα Ν. Αἰτωλ/νίας), διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 27/76 (θέμα 9ον) πρακτικὸν αὐτοῦ.

Ἐπειδὴ ἡ προταθεῖσα ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μαλεσιάδος Βάλτου κρίνεται ἀπαραίτητος καὶ ἀναγκαία διὰ τὴν στεγαστικὴν ἀποκατάστασιν ἀστέγων δικαιούχων, ἀποφασίζομεν:

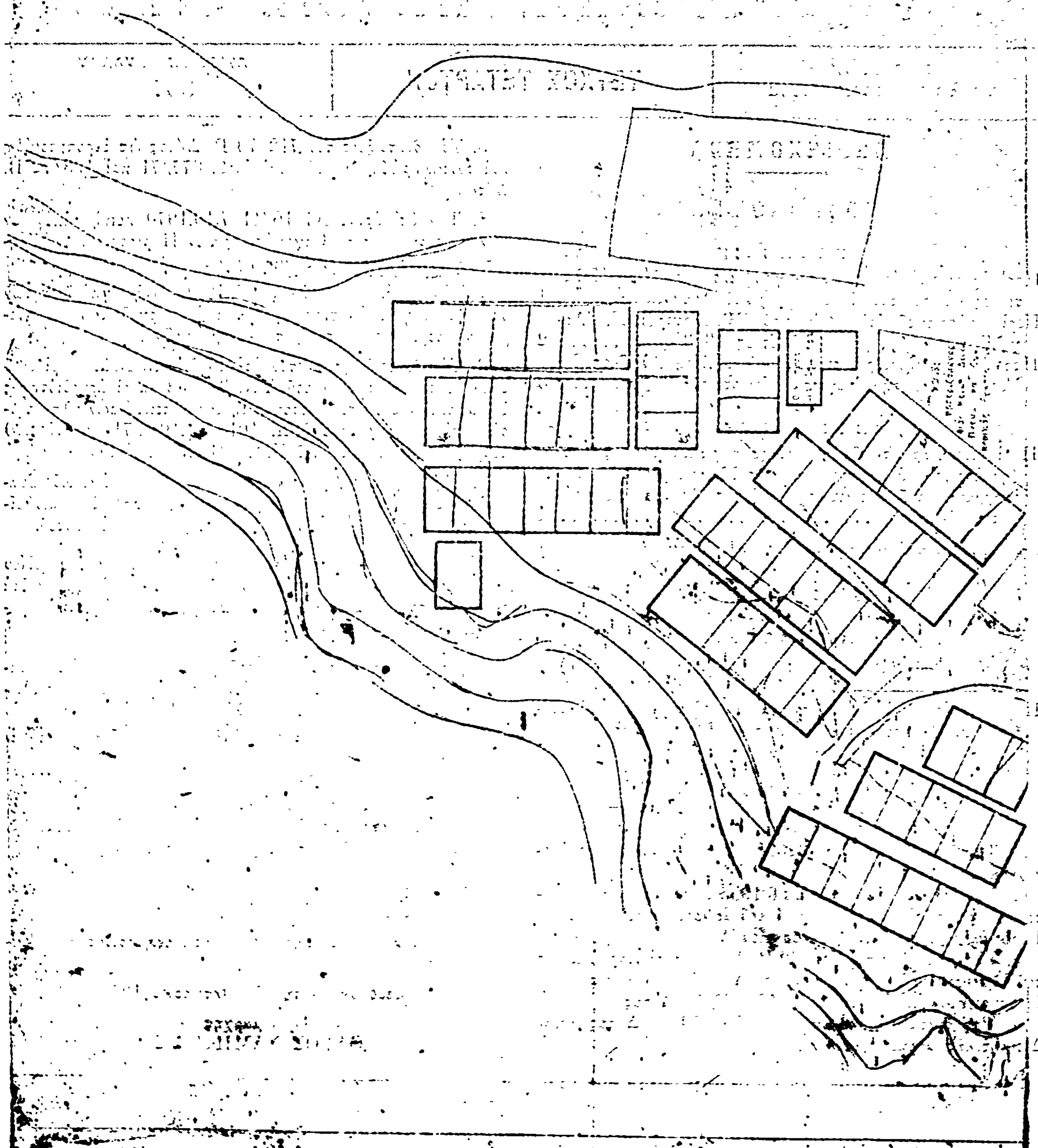
Ἐγκρίνομεν τὴν ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Οἰκισμοῦ Μαλεσιάδος Βάλτου, ὡς αὕτη προτεινομένη ὑπὸ τῆς Κοινότητος ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 τοπογραφικὸν διάγραμμα καὶ ὁρίζομεν ὅρους δομήσεως, ἐπὶ τῆς ἐπεκτάσεως, τοὺς κάτωθι:

α) Πρόσωπον: Ὡς εἰς ἕκαστον οἰκόπεδον ἐμφαίνεται.
β) Βάθος: Ὡς εἰς ἕκαστον οἰκόπεδον ἐμφαίνεται.
γ) Ἐπιφάνεια: Ὡς εἰς ἕκαστον οἰκόπεδον ἐμφαίνεται.
δ) Σύστημα δομήσεως: Πανταχόθεν ἐλεύθερον.
ε) Ὄροφοι: Δύο (2).
στ) Ὕψος: 8,5 μ.
ζ) Ἐπιτρεπομένη κάλυψις: 40%.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Μεσολογγίῳ τῇ 15 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΘΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ


ΜΑΛΑΙΣΙΑΔΑ
Πολεοδομικόν διάγραμμα διά την εγκατάστασιν του νέου οικισμού ΜΑΛΑΙΣΙΑΔΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΛΑΙΣΙΑΔΟΣ
Μεσολόγγιον 22-9-72



Ἀριθ. Ο. 8241 (2)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Ἡλιοκάστρου Ν. Ἀργολίδος προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ., ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/1972 τοιούτων.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 35400/6.12.1975 (ΦΕΚ 10Δ/12.1.76) ἀπόφασιν τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπὸ 23.2.1976 ἔκθεσιν καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην τοπογραφικὸν διάγραμμα καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ ἐν θέματι οἰκισμοῦ, συνταχθέντα, ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας ἐπιτροπῆς, συμφώνως τῇ ὑπ' ἀριθ. 0501/23.1.1976 ἡμετέρᾳ ἀποφάσει.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 12/13/15.9.1976 ἀπόφασιν τοῦ Γενικοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Ν. Ἀργολίδος), ἀποφασίζομεν:

Καθορίζομεν τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Ἡλιοκάστρου, Ν. Ἀργολίδος, προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923, ὡς ἑξῆς:

Ἡ ὁριακὴ γραμμὴ (1,2,...14,1) ἀρχομένη ἐκ τῆς ἰδιοκτησίας Δημ. Γιάννου (1) ἐκτείνεται μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Βασ. Δεστὲ (2), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Δημ. Τζανῆ (3), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Δημ. Μπόλμου (4), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Δημ. Βλάχου (5), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Θεοφάνους Γιάννου (6), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Ἰωάννου Δεστὲ (7), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Νικολάου Μεϊντάνη (8), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Στεφάνου Δραπανιώτη (9), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Α. Δαγρὲ (ἀποθήκη) (10), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Καλλίνη Δέδε (11), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Ἀριστείδου Ρούσσου (12), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Ἀθανασίου Κοτσοβοῦ (13), ἐκεῖθεν μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Ἐλευθερίου Δαγρὲ (14) καὶ ταύτης μέχρι τῆς ἰδιοκτησίας Δημητρίου Γιάννου μεθ' ἧς ἤρξατο.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ναυπλίῳ τῇ 26 Ὀκτωβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΚΟΪΚΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1.	Γιάννου Δημήτριος
2.	Δεστές Βασίλειος
3	Τζανής Δημήτριος
4	Ηπάλμπος Δημήτριος
5.	Ζήλιχος Δημήτριος
6	Γιάννου Θεοφάνης
7	Δεστές Ιωάννης
8	Μελετάκης Νικόλαος
9	Δρεπανιώτης Στέφανος
10	Δαϊρέ Α. Ιωάννης
11	Ιέξες Κάλλιας
12	Ρόλλος Αριστείδης
13	Κυτεπιός Ματθαίος
14	Δαγρές Ελευθέριος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ Δημοτικόν Σχολείον

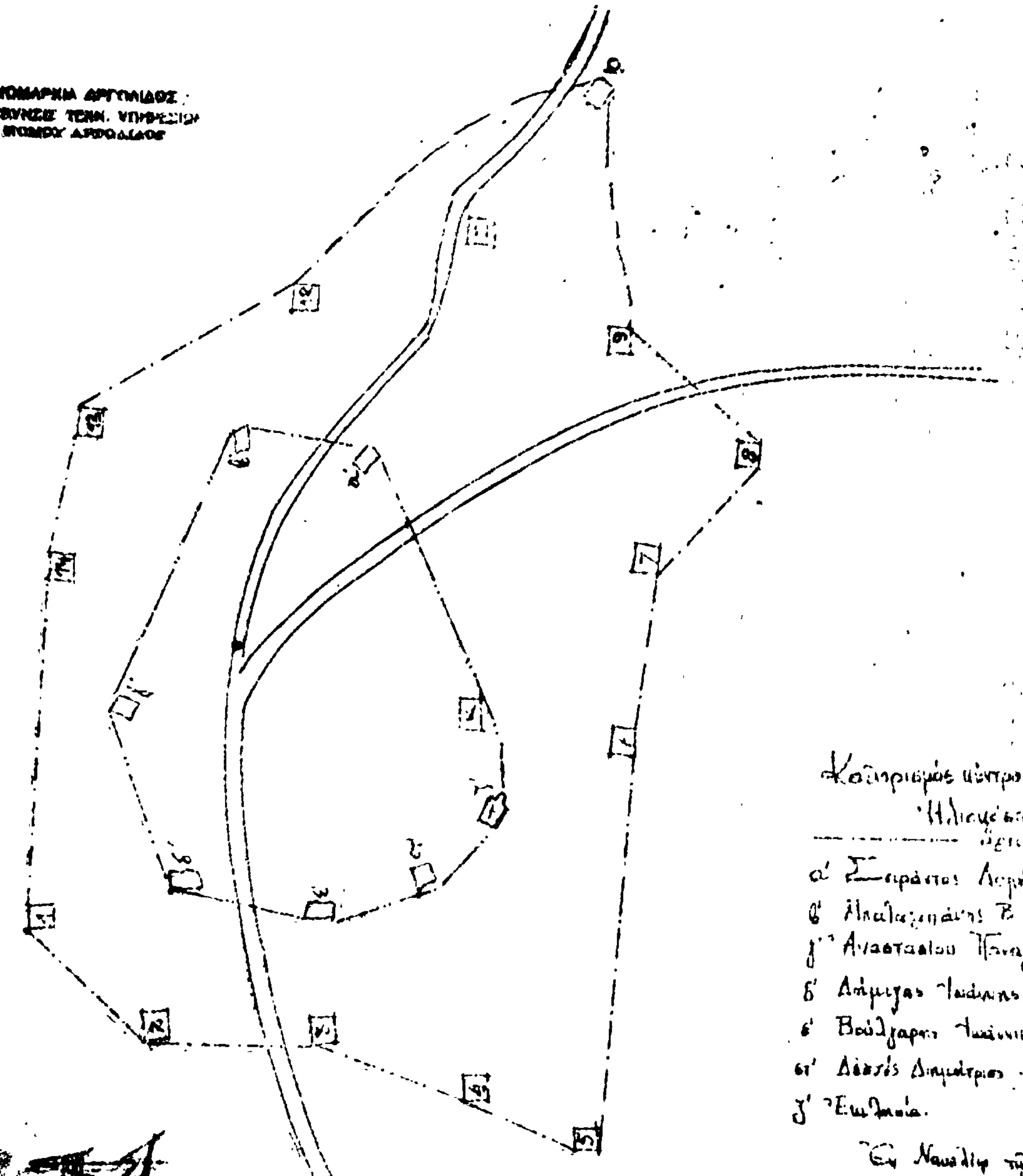
Ε Κοινοτικόν Γραφείον

——— Οριακή γραμμή

Εν Ναυπλίω τη 23η Φεβρουαρίου 1975

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Αγγελίδης Βασίλειος
2. Στάθη Αναστασία
3. Δερματάς Π.



'Αριθ. οίκ. 378191 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αὐλῶνος Νομοῦ 'Αττικῆς, διὰ τὴν ἀνέγερσιν Κοινοτικοῦ Καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2) Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μέχρι σήμερον καὶ εἰδικώτερον τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ εἰς ἐκτέλεσιν τούτου Β. Δ/γμα 712/70 ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/1972 Β. Δ/των.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/13—1/11.12.1972 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν 'Υπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, 'Εσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ 'Οργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ 'Αττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, 'Υπηρεσιῶν ἁρμοδιοτήτων 'Υπουργείου Δ.Ε.».

6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α 81177/20.9.1967 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ 'Αντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν 'Υπουργῶν 'Εσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἁρμοδιότητος ἰδίου 'Υπουργείου».

7) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν 'Αττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς».

8) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1000/23.1.1973 ἀπόφασιν Νομάρχου 'Αττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».

9) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 6323/26.8.1975 ἐξουσιοδοτικὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς.

10) Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κλπ. σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

11) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1961 ἐγκύκλιον τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων ὡς καὶ τὴν συμπληρωματικὴν ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιον τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δ.Ε.

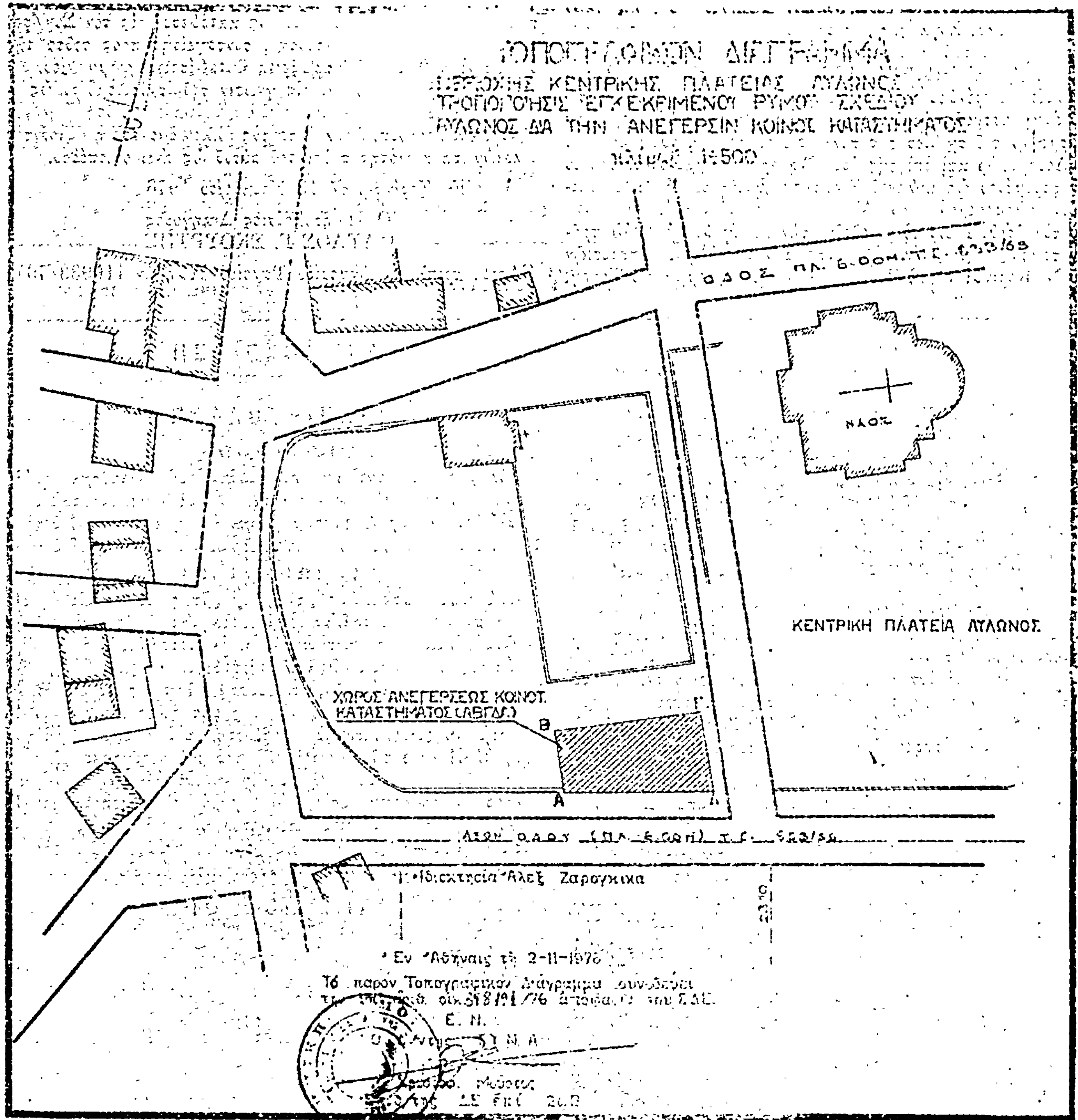
12) Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. Νομαρχίας 'Αττικῆς διατυπωθεῖσαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 7ην πρᾶξιν του καὶ καταχωρηθεῖσαν εἰς τὸ ἀπὸ 29.10.1976 πρακτικόν του, ἀποφασίζομεν:

'Εγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αὐλῶνος 'Αττικῆς διὰ τὴν ἀνέγερσιν Κοινοτικοῦ Καταστήματος ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον ἀπὸ 2 Νοεμβρίου 1976 τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 καὶ δὴ εἰς τὸ σημεῖον τῆς Νοτιοανατολικῆς πλευρᾶς τῆς ὡς ἄνω πλατείας ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ διὰ τοὺς ἐν τῷ σκεπτικῷ τῆς εἰσηγήσεως ἐκτιθεμένους λόγους.

'Η παροῦσα μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτὴν διαγράμματος, δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 2 Νοεμβρίου 1976

'Εντολῇ Νομάρχου
'Ο Διευθυντὴς Τ.Υ.Ν.Α.
ΧΡΙΣΤ. ΜΟΥΣΤΟΣ


ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΚΟΙΝΟΤ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ
1:500
ΟΔΟΣ
ΝΑΟΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΥΛΩΝΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤ.
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΑΒΓΔΑ)
Β
Α
Ιδιοκτησία Άλεξ Ζαρογκικα
Εν Αθήναις τη 2-11-1976
Το παρόν Τοπογραφικόν Διάγραμμα συνοδεύει
Ε. Ν.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριουμένου, πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Λουτρακίου, τμήματος οἰκοπέδου.

'Ο ἐν Ξυλοκάστρῳ (ὁδὸς 'Ιωάν. Ἰωάννου 53), κατοικῶν Γεώργιος Δημ. Ζόγκας, γνωστοποιεῖ ὅτι κατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Κορίνθου, τὴν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 384/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομ. Πρωτοδικείου Κορίνθου καθορισθεῖσαν προσωρινῶς ἀποζημίωσιν τοῦ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντος (προσκυρωθέντος) πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Λουτρακίου, τμήματος τοῦ ἐν Λουτρακίῳ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ναυαρίνου κειμένου οἰκοπέδου τοῦ φερομένου ὡς πιθανοῦ ἰδιοκτήτου Κων/νου 'Ανδρ. Γλυκοφρύδη, κληρονόμου τοῦ 'Ανδρέου Γλυκοφρύδη, ἐμφαινομένου ὑπὸ τὸν ἀριθ. 1 εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθ. 14/1975 πρᾶξιν τακτοποιήσεως οἰκοπέδων τῆς Δ/νσεως Τεχν. 'Υπηρεσιῶν τοῦ Ν. Κορινθίας ἀπὸ 'Ιουνίου 1975 σχεδιάγραμμα τοῦ Τοπογ. Μηχανικοῦ 'Αριστ. Γεωμελᾶ καὶ εἰδικώτερον δρχ. τεσσαράκοντα πέντε χιλιάδας διακοσίας πεντήκοντα (45.250), ἤτοι τὴν καθορισθεῖσαν ἀξίαν 98,50 $μ^2$ καὶ 3 $μ^3$ τοίχου ἀντιστηρίξεως, συμψηφιζομένης τῆς ὑπολοίπου ἀξίας εἰς τὴν δικαιουμένην παρ' αὐτοῦ ἀποζημίωσιν λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου του εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ ὡς ἄνω, συνταγέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13282/8.11.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ ἀκολούθως κατέθεσεν εἰς τὸν Συμ/φον Κορίνθου Σπυρίδωνα Γαρούφην, συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 37932/1976 πράξεως καταθέσεως γραμματίου.

Τ' ἀνωτέρω φέρονται εἰς γνῶσιν τοῦ ἰσχυριζομένου ὡς ἔχοντος δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ ἄνω οἰκοπέδου Κων/νου 'Ανδρ. Γλυκοφρύδη, ὡς καὶ παντὸς ἄλλου ἔχοντος ἢ ἀξιοῦντος δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω οἰκοπέδου.

'Εν Κορίνθῳ τῇ 13 Νοεμβρίου 1976

'Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΥΛΟΣ Γ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ

('Αριθ. τριπλ. Ι' Δημοσίου Ταμείου 'Αθηνῶν 110933/76)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ